

## Asesoría Tributaria y Recaudación

### CERTIFICADO DE ARQUITECTO O INGENIERO CIVIL

#### Existencia de obras

IDENTIFICACIÓN DEL PADRÓN									
En mi calidad de		arquitecto/a			ingeniero/a civil, certifico que, con respecto al padrón				
N.º	unidad			correspondiente a:					
vivienda	local	garaje	baldío	otro:					
Ubicado en la		zona urbana	zona rural	del departamento de:					
localidad catastral									
Calle					N.º	Apto.			

Luego del relevamiento técnico se verifica la siguiente situación respecto a las obras<sup>1</sup>:

#### DESCRIPCIÓN DE OBRAS EXISTENTES

a) Existen obras cuya <b>antigüedad</b> se encuentren dentro de los últimos 10 años civiles	<input type="checkbox"/>	SÍ	<input type="checkbox"/>	NO
---------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------	----	--------------------------	----

En caso afirmativo, se solicita realizar una breve descripción detallada por períodos.

Período de construcción (mes y año)		Descripción de obras	Aclaraciones
Inicio	Finalización		

b) Existen <b>obras en curso</b>	<input type="checkbox"/>	SÍ	<input type="checkbox"/>	NO
----------------------------------	--------------------------	----	--------------------------	----

En caso afirmativo, realizar una breve descripción con la fecha estimada de finalización.

Período de construcción (mes y año)		Descripción de obras	Aclaraciones
Inicio	Finalización		

c) Existen obras de mantenimiento al amparo de <b>Ley 19.291</b> <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/>	SÍ	<input type="checkbox"/>	NO
-------------------------------------------------------------------------------	--------------------------	----	--------------------------	----

Período de construcción (mes y año)		Descripción de obras	Aclaraciones
Inicio	Finalización		

<sup>1</sup> Amparadas a la ley 14.411, con las modificaciones introducidas por la ley 19.996.

<sup>2</sup> Ampliar información en obras de mantenimiento.

**Asesoría Tributaria y Recaudación**  
**CERTIFICADO DE ARQUITECTO O INGENIERO CIVIL**  
**Existencia de obras**

d) Se juntan documentos gráficos o fotográficos que formen parte de la presente certificación	<input type="checkbox"/>	SÍ	<input type="checkbox"/>	NO
-----------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------	----	--------------------------	----

En caso afirmativo, indicar que período y obra corresponde a cada adjunto.

Se certifica que no existen en el padrón otras obras más que las señaladas y certificadas en el presente.

Se expide este certificado en la ciudad de \_\_\_\_\_ a los \_\_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ del año \_\_\_\_\_, dejando constancia de que se realizó la inspección técnica del padrón n.º \_\_\_\_\_ unidad \_\_\_\_\_, a efectos de su presentación ante el Banco de Previsión Social.

IDENTIFICACIÓN DEL PROFESIONAL	
Nombre	
Documento de identidad	
Nº. Caja Profesional	
Teléfono / Celular	
Correo electrónico	

.....

Firma del profesional

**Notas:**

- Si se trata de padrones objeto de fusión o fraccionamiento previo a la fecha de emisión de la certificación, deberá incorporarse la información de las obras realizadas con la aclaración correspondiente, por constituir antecedentes del padrón de estudio.
- Si el espacio disponible para completar los campos del padrón o unidad no son suficientes, podrá ampliar la información en el anexo.

*\* Artículo 239 del Código Penal: el que, con motivo del otorgamiento o formalización de un documento público, ante un funcionario público, prestare una declaración falsa sobre su identidad o estado, o cualquiera otra circunstancia de hecho, será castigado con tres a veinticuatro meses de prisión.*